

EXTRAIT

N° 2024 - 175

DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

L'an deux mille vingt quatre le : Jeudi 12 Décembre à 18 H 30
le Conseil Communautaire dûment convoqué,
s'est réuni en session ordinaire au Centre Socio-Culturel de
Cercy la Tour

sous la Présidence de M. Serge CAILLOT, Président.

Date de convocation : 5 Décembre 2024

Etaient présents :

- Achun : Rémi SELLIER Supplée Denis LARUE
- Alluy : Patrice BONNET
- Aunay en Bazois : William BARDOT Supplée Patrick CHAUSSAT
- Avrée : /
- Biches : Annie LECERF
- Brinay : Pierre TISSIER-MARLOT
- Cercy-la-Tour : Sébastien DESCREAU, Julien DENOUEL,
Caroline MARCEAU, Jean-Michel AGEZ,
Monique BERNARD, Marie-Laure PARMENTIER,
Michel MULOT
- Charrin : Serge CAILLOT, Hervé GARÇON
- Châtillon-en-Bazois : Michel MARIE,
Christine MASCARELLO,
Jean-Christophe SAVE
- Chiddes : /
- Chougny : /
- Dun sur Grandry : /
- Fléty : Romain COUGNY
- Fours : David BONGARD
- Isenay : Pascal PETIT
- La Nocle-Maulaix : Pascal PERRIN
- Lanty : Annick BERTRAND
- Larochemillay : /
- Limanton : Patrick REVENEAU
- Luzy : Jocelyne GUERIN, Gilles GONIN,
Thierry DESCOURS, Floor NUSINK

Nombre de
Conseillers :

En
exercice 67

Présents 50

Votants 55

Dont 5 procurations

OBJET :

ECONOMIE :

AIDES A
L'IMMOBILIER
D'ENTREPRISES
2024



Certifié exécutoire

Reçu en préfecture
ou en Sous-Préfecture
le : 19/12/2024

Publié ou notifié
le : 19/12/2024

Envoyé en préfecture le 20/12/2024

Reçu en préfecture le 20/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241212-2024_CC_175-DE

S²LO

.../...

- **Maux** : Paul DUSSAULE
- **Millay** : Christian POUCHELET
- **Montambert** : Marie-Christine ROY
- **Montapas** : Jean-Pierre FREGUIN
- **Montaron** : Thierry BEUGNON
- **Mont et Marré** : /
- **Montigny sur Canne** : Antoine-Audoin MAGGIAR

- **Moulins-Engilbert** : Serge DUCREUZOT, Marie-Claire RANVIER,
Jean-Paul LAMBOURG

- **Ougny** : /
- **Poil** : /
- **Préporché** : René DUVERNOY
- **Rémilly** : Jean-Paul MARGERIN
- **Saint Gratien Savigny** : Jean-Paul REVERDIAU
- **Saint Hilaire Fontaine** : **Marcel CANTAT Supplée Claude ROYÉ**

- **Saint Honoré les Bains** : Didier BOURLON, Jean-Jacques LAMALLE

- **Saint-Seine** : Serge SAUVAGET
- **Savigny Poil Fol** : Bernard LEBLANC
- **Semelay** : /
- **Sermages** : Dominique STRIESKA
- **Tamnay en Bazois** : Christian SIMONET
- **Tazilly** : /
- **Ternant** : /
- **Thaix** : David JOYEUX
- **Tintury** : Pascale CHAMARD
- **Vandenesse** : **Patrick CHARON Supplée Audrey BILLOUÉ**
- **Villapourçon** : Patrick LORGÉ

Procurations de :

- 1 – M. Georges CHATEAU à Mme Annick BERTRAND
- 2 – Mme Sylvie DELAVELLE à M ; Thierry DESCOURS
- 3 – M. Olivier FAURE à Mme Jocelyne GUERIN
- 4 – Mme Florence CHANDIOUX à Mme Floor NUSINK
- 5 – M. Pascale GUERIN à M. Romain COUGNY

Envoyé en préfecture le 20/12/2024

Reçu en préfecture le 20/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241212-2024_CC_175-DE



ECONOMIE : AIDES A L'IMMOBILIER

D'ENTREPRISE 2024

Mme Marie-Claire RANVIER, Vice-Présidente en charge du développement économique, explique que l'entreprise **SAS Osmose Matériaux**, basée à Luzy, sollicite l'aide à l'immobilier d'entreprise 2024 de la CCBLM. Cette entreprise de vente de matériaux a un projet d'installation d'une enseigne adhésive et d'un panneau signalétique. Son dossier est complet.

- Montant total de dépenses : 4 118,00 € HT
- Montant de l'aide proposée : 1 647,20 € soit 40 % du montant total HT

La créatrice d'entreprise **Noémie ESPIRE**, basée à Moulins-Engilbert, sollicite l'aide à l'immobilier d'entreprise 2024 de la CCBLM. Elle n'est pas encore immatriculée mais elle envisage de créer un salon de coiffure « Un instant pour soi ». Elle a un projet de travaux de mise aux normes en électricité pour son futur salon de coiffure. Son dossier est complet.

- Montant total de dépenses : 5 545,94 € HT
- Montant de l'aide proposée : 2 772,97 € soit 50 % du montant total HT (local vacant depuis plus d'un an)

L'entreprise **Boulangerie Pâtisserie Sébastien Guérin**, basée à Moulins-Engilbert, sollicite l'aide à l'immobilier d'entreprise 2024 de la CCBLM. Elle a un projet de remplacement de la vitrine réfrigérée et de la caisse PMR. Son dossier est complet.

- Montant total de dépenses : 9 377,00 € HT
- Montant de l'aide proposée : 2 500 € soit 40 % du montant total HT (plafond)

L'entreprise **Au St Hilaire**, basée à **St-Hilaire-Fontaine**, sollicite l'aide à l'immobilier d'entreprise 2024 de la CCBLM. Ce bar-épicerie a un projet de rénovation de la façade et remplacement de gazinière professionnelle et vitrine réfrigérée. Son dossier est complet.

- Montant total de dépenses : 6 046,72 € HT
- Montant de l'aide proposée : 3 000 € soit 50 % du montant total HT (dernier commerce de 1^{ère} nécessité du village)

La commission économie du 21 novembre 2024 a demandé aux 2 dossiers suivants des éléments complémentaires et a accordé un délai supplémentaire exceptionnel, jusqu'au 1er décembre 2024 inclus. Après étude des éléments complémentaires, la commission économie, consultée par mail jusqu'au 6 décembre 2024, est favorable à une aide à l'immobilier pour les 2 dossiers suivants.

L'entreprise **SOCII EQUITES SAS**, basée à Larochemillay, sollicite l'aide à l'immobilier d'entreprise 2024 de la CCBLM. Récemment créée, cette entreprise de vente d'articles et de prestations de maréchalerie a un projet d'aménagement intérieur en bois local pour le stockage de fournitures de maréchalerie dans l'entrepôt. Son dossier est complet.

- Montant total de dépenses : 7 566,00 € HT
- Montant de l'aide proposée : 3 000 € soit 50 % du montant total HT (local vacant depuis plus d'un an)

.../...

Envoyé en préfecture le 20/12/2024

Reçu en préfecture le 20/12/2024

Publié le

ID : 058-200067882-20241212-2024_CC_175-DE



N° 2024 - 175

L'association **FROMAGER DU MORVAN**, basée à Larochemillay, sollicite l'aide à l'immobilier d'entreprise 2024 de la CCBLM. Récemment créée, cette association a un projet de travaux de rénovation de vitrine et d'aménagement intérieur pour la création d'un commerce alimentaire associatif. Son dossier est complet.

- Montant total de dépenses : 6 668,00 € HT
- Montant de l'aide proposée : 3 000 € soit 50 % du montant total HT (local vacant depuis plus d'un an)

Au 18 novembre 2024, 10 dossiers ont été déposés, ce qui représente un total prévisionnel de 25 158,53 € d'aides à attribuer sur les 36 985,48 € de budget alloué en 2024.

Après en avoir délibéré, le conseil communautaire, à l'unanimité, approuve une aide à l'immobilier d'entreprise 2024, d'un montant de :

- **1 647,20 € à l'entreprise SAS Osmose Matériaux pour son projet d'installation d'une enseigne adhésive et d'un panneau signalétique**
- **2 772,97 € à la future entreprise de Noémie ESPIRE, pour son projet de travaux de mise aux normes en électricité pour son futur salon de coiffure, par dérogation du règlement, sous réserve de création de son entreprise en 2025**
- **2 500 € à l'entreprise Boulangerie Pâtisserie Sébastien Guérin pour son projet de remplacement de la vitrine réfrigérée et de la caisse PMR**
- **3 000 € à l'entreprise Au St Hilaire, pour son un projet de rénovation de la façade et remplacement de gazinière professionnelle et vitrine réfrigérée**
- **3 000 € à l'entreprise SOCII EQUITES SAS, pour son un projet d'aménagement intérieur en bois local pour le stockage de fournitures de maréchalerie dans l'entrepôt,**
- **3 000 € à l'association FROMAGER DU MORVAN, pour son un projet de travaux de rénovation de vitrine et d'aménagement intérieur pour la création d'un commerce alimentaire associatif.**

**Pour copie certifiée conforme,
Fait à Moulins-Engilbert,
Le 12 Décembre 2024**

**La Secrétaire de Séance,
Marie-Laure PARMENTIER.**



**Le Président,
Serge CAILLOT.**